



İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRE BAŞKANLIĞI
UYGULAMA İMAR PLANLAMA ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

İZMİR İLİ KARABAĞLAR İLÇESİ ÇALIKUŞU MAHALLESİ
HALİDE EDİP ADIVAR CADDESİ ELKA DURAĞI
YAYA ÜST GEÇİDİ
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

PLAN AÇIKLAMA RAPORU

ASLI GİBİ

Sevil Mısıroğlu
Uygulama İmar Planlama Şube
Müdürü V.


Mustafa Kemal SOYER
İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı

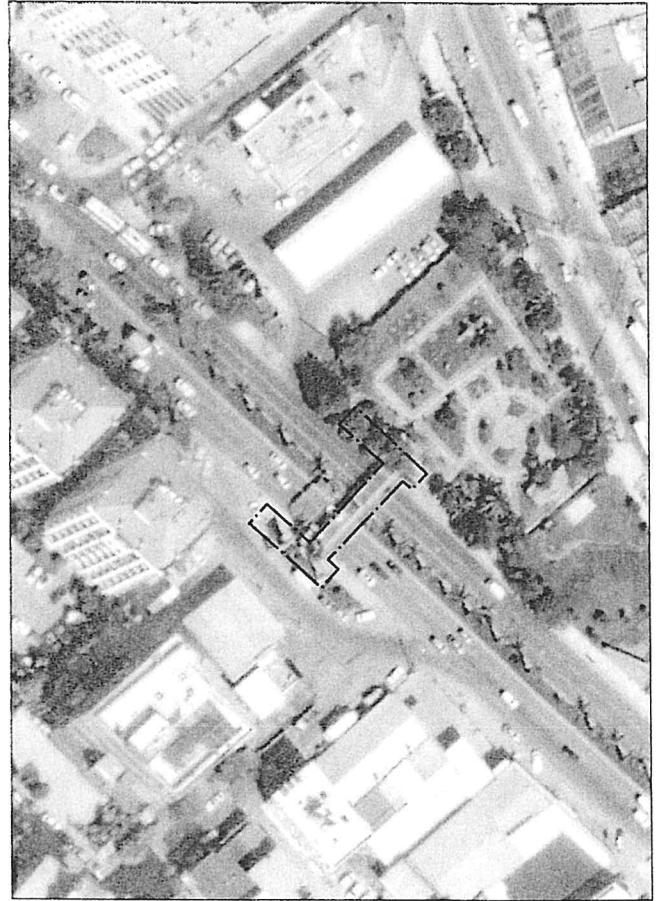
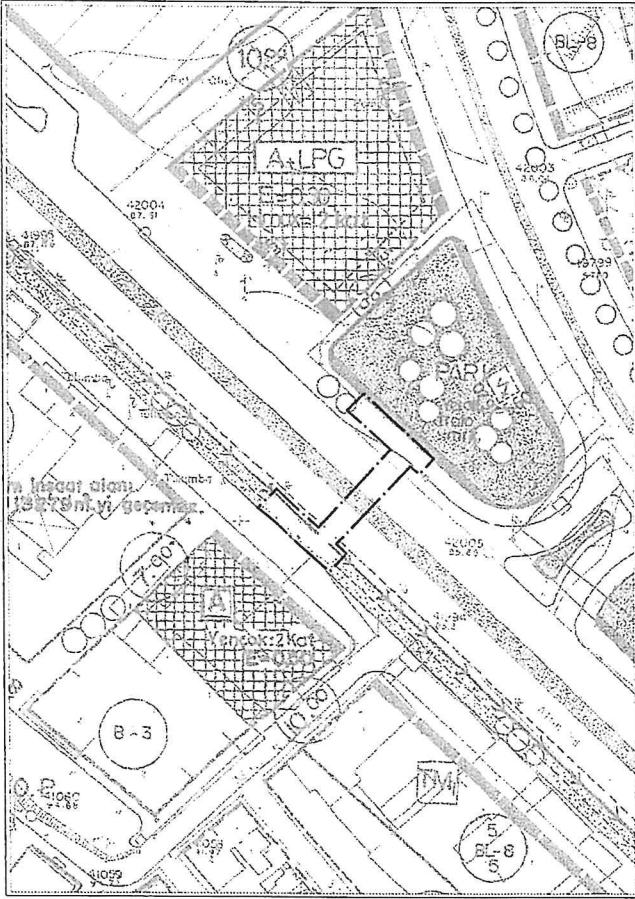
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ AÇIKLAMA RAPORU

1-PLAN DEĞİŞİKLİĞİ KONUSU:

Ulaşım Dairesi Başkanlığının 07.11.2019 tarihli ve E.268259 sayılı yazısı ve eki proje doğrultusunda hazırlanan Karabağlar İlçesi, Çalıkuşu Mahallesi, Halide Edip Adıvar Caddesi Elka Durağı Yaya Üst Geçidi belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi.

2-PLANLAMA ALANI:

Plan değişikliğine konu alan Karabağlar İlçesi, Çalıkuşu Mahallesi sınırları içerisinde Halide Edip Adıvar Caddesi üzerinde, Elka durağında yer almaktadır.



Yaya Üst Geçidinin Uygulama İmar Planındaki Konumu

Yaya Üst Geçidinin Uydu Görüntüsü

3-PLAN DEĞİŞİKLİĞİ GEREKÇESİ:

Ulaşım Dairesi Başkanlığının 07.11.2019 tarihli ve E.268259 sayılı yazısı ile UKOME Genel Kurulunun 20.11.2019 tarihli ve 2019/638 nolu kararı ve Karabağlar İlçesi, Çalıkuşu Mahallesi, Halide Edip Adıvar Caddesi Elka Durağı Yaya Üst Geçidi projesinin imar planlarına işlenmesi talebiyle tarafımıza gönderilmiştir.

Söz konusu yazı ve UKOME kararı doğrultusunda 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hazırlanmıştır.

- PLAN KARARLARI:

Öneri plan değişikliği ile söz konusu yaya üst geçidi 1/1000 ölçekli uygulama imar planına işlenmekte olup yaya üst geçidi ile öncelikli olarak yaya ulaşımının ve trafik izinin kesintisiz olarak sağlanması amaçlanmaktadır.

Hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisinde uygulamaya yönelik "Belirlenen yaya üst geçidi şematik olup onaylı projesi doğrultusunda uygulama yapılacaktır."

Bilgilerinize arz olunur.


Cigdem ÇİÇEK ÖZ

Y. Şehir Plancısı


Koray AKOĞLU

Uygulama İmar Planlama
Şube Şefi


Sevil MİSİROĞLU

Uygulama İmar Planlama
Şube Müd. V.