



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü
İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü



Sayı : E-66017023-165.02.03-3205637

06.12.2022

Konu : İzmir İli, Konak İlçesi, 1. Karantina
Mahallesi, 703 ada 53 parselde trafo alanı
KAİP değişikliğine ilişkin kurul
kararı(35.00/5339)

DAĞITIM YERLERİNE

Özü yukarıda belirtilen konu hakkında İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından alınan **23.11.2022** tarih ve **14918** sayılı karar ekte gönderilmektedir.
Bilgilerinizi ve gereğini arz/rica ederim.

Asiye Mehtap GÜNGEN
Müdür

Ek:

- 1 - 23.11.2022 tarih ve 14918 sayılı kurul kararı (1 Sayfa)
- 2 - 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği (1 Pafta)

Dağıtım:

Gereği:

İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığına
Konak Belediye Başkanlığına
Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş.NE (Ek-2 konulmadı)
Üniversite Caddesi Ağaçlı Yol No:57 35042
BORNOVA / İZMİR

Bilgi:

Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğüne
(Kurullar Daire Başkanlığı) (Ek-2 konulmadı)
Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğüne (Ek-2
konulmadı)
Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğüne
(Tespit ve Planlama Dairesi Başkanlığı) (Ek-2
konulmadı)
Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğüne
(Emlak Daire Başkanlığı) (Ek-2 konulmadı)
İZMİR VALİLİĞİNE
(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü) (Ek-2 konulmadı)
Mekansal Planlama Genel Müdürlüğüne (Ek-2
konulmadı)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 571B2D42-EAAD-4A4D-891D-C254EEAD968F

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys>

2863 - 2577 sayılı Kanunlar uyarınca alınan Kurul kararına karşı ilan veya tebliğden
itibaren 60 gün içinde Koruma Yüksek Kuruluna ve/veya İdari Yargıya başvurulabilir.
Umurbey Mah. 1491 Sok.No:2 KONAK/İZMİR
Tel: (0232) 489 00 81 / 489 38 44
Fax: (0232) 483 25 84

Bilgi için: Zülfiğar Abbas
DEMİR
Şehir Plancısı



İzmir Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl
Müdürlüğüne (Ek-2 konulmadı)
Konak Kaymakamlığına (Ek-2 konulmadı)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 571B2D42-EAAD-4A4D-891D-C254EEAD968F

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys>

2863 - 2577 sayılı Kanunlar uyarınca alınan Kurul kararına karşı ilan veya tebliğden
itibaren 60 gün içinde Koruma Yüksek Kuruluna ve/veya İdari Yargıya başvurulabilir.
Umurbey Mah. 1491 Sok.No:2 KONAK/İZMİR
Tel: (0232) 489 00 81 / 489 38 44
Fax: (0232) 483 25 84

Bilgi için: Zülfiğar Abbas
DEMİR
Şehir Plancısı




T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 1 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 23.11.2022-504

35.00/5339

KARAR TARİHİ VE NO : 23.11.2022-14918

Toplantı Yeri
İZMİR

İzmir İli, Konak İlçesi, 1. Karantina Mahallesi, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 14.12.1984 tarih ve 548 sayılı kararı ile belirlenen Mithatpaşa Kentsel Sit Alanı için de yer alan Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 14.12.1984 tarih ve 548 sayılı kararı ile tescillenen ve İzmir 1 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 02.03.1989 tarih ve 847 sayılı kararı ile 2. grup olarak korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak belirlenen 704 ada, 3 ve 5 parseller numarasında kayıtlı Mithatpaşa Endüstri Meslek Lisesi'nin karşısı konumuna yer alan, alan Hazine adına kayıtlı, tapunun 703 ada, 53 parselde 5.00 m x 8.00 m ebadında 1 adet "Trafo Alanı" belirlenmesine ilişkin KUİP-35222017 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama imar planı değişikliğinin 2863 sayılı yasa kapsamında değerlendirilmesinin istendiği İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığının 18.07.2022 tarihli ve 859840 sayılı yazısı ile Müdürlüğümüz evrakına 16.11.2022 tarih ve 1722130 sayı ile kayıtlı uzman raporu okundu, işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İzmir ili, Konak İlçesi, 1. Karantina Mahallesi, Mithatpaşa Kentsel Sit Alanı içinde yer alan tescilli yapılar karşısında yer alan Hazine adına kayıtlı, tapunun 703 ada, 53 parsel numarasında kayıtlı taşınmazda, "Trafo Alanı" belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama imar planı değişikliğinin 2863 sayılı yasa kapsamında uygun olduğuna karar verildi.

ASLI GİBİDİR

Asiye Mehtap GÜNGEN
Müdür

BAŞKAN
Emre KARAHAN
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI
Yusuf AKYAZICI
İMZA

ÜYE
Fatma YILMAZER
İMZA

ÜYE
Özgü YILDIRIM
İMZA

ÜYE
Dr. Selda ÖZGÜN CİRTİL
İMZA

ÜYE
Kürşat ZORLU
İMZA

ÜYE
Yağmur Han ŞENEL
Büyükşehir Belediye Başkanlığı
İMZA

ÜYE
Özlem ÖZGÖREN
Konak Belediye Başkanlığı
İMZA