



T.C.  
KONAK BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Meclis No : 29/2022

Karar No : 61/2022

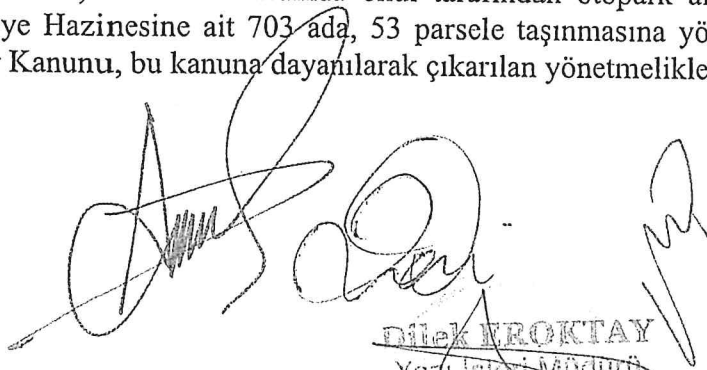
Karar Tarihi : 01.03.2022

Belediye Meclisinin 01.02.2022 günlü birleşiminde İmar - Çevre Komisyonlarına havale edilen Etüd Proje Müdürlüğünün önerisinde;

“GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından, yürürlükteki Mithatpaşa Kentsel Sit Alanı 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında Mesleki ve Teknik Öğretim Alanı olarak belirlenmiş olan Mithatpaşa Mahallesi, 703 ada, 53 parselde 5.00 m x 8.00 m ebadında 1 adet Trafo Alanı belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği talep edilmektedir.Konunun Sayın Meclisce görüşülerek bir karar oluşturulmasını arz ederim.”Önergeye ilişkin;

İmar - Çevre Komisyonlarının ayrı ayrı, aynı metinli raporlarında; GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş.tarafından talep edilen yürürlükteki Mithatpaşa Kentsel Sit Alanı 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında Mesleki ve Teknik Öğretim Alanı olarak belirlenmiş olan, Mithatpaşa Mahallesi, 703 ada, 53 parselde 5.00 m x 8.00 m ebadında 1 adet Trafo Alanı belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi, Konak Mithatpaşa Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesinin alt katında yer alan ve ekonomik ömrünü tamamlamış olan, ayrıca yağışlı havalarda sızan yağmur suları sebebiyle çevrede yaşayan vatandaşlar ve tarihi dokuya sahip okul binası için tehlike arz eden mevcut trafo yapılarının, hâlihazır durumda okul tarafından otopark alanı olarak kullanılan ve mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 703 ada, 53 parselde taşınmasına yönelik olması sebebiyle, 3194 sayılı İmar Kanunu, bu kanuna dayanılarak çıkarılan yönetmelikler, 2863 sayılı Koruma Kanunu ile yürürlükteki İlke Kararları ile planlama ilke ve esasları kapsamında, plan değişikliği önerisinin sosyal ve teknik altyapı alanına yönelik olması ve kamu yararı taşınması sebebiyle, ilgili kurum görüşleri de dikkate alınarak uygun bulunmuştur.Sayın Meclisin onayına sunulur.” Denilmektedir.

İmar - Çevre Komisyonlarının raporları meclisçe görüşülerek; GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından talep edilen yürürlükteki Mithatpaşa Kentsel Sit Alanı 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında Mesleki ve Teknik Öğretim Alanı olarak belirlenmiş olan, Mithatpaşa Mahallesi, 703 ada, 53 parselde 5.00 m x 8.00 m ebadında 1 adet Trafo Alanı belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi, Konak Mithatpaşa Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesinin alt katında yer alan ve ekonomik ömrünü tamamlamış olan, ayrıca yağışlı havalarda sızan yağmur suları sebebiyle çevrede yaşayan vatandaşlar ve tarihi dokuya sahip okul binası için tehlike arz eden mevcut trafo yapılarının, hâlihazır durumda okul tarafından otopark alanı olarak kullanılan ve mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 703 ada, 53 parselde taşınmasına yönelik olması sebebiyle, 3194 sayılı İmar Kanunu, bu kanuna dayanılarak çıkarılan yönetmelikler, 2863 sayılı Koruma



DİLEK YROKTAY  
Yazı İşleri Müdürü



ASLININ AYNIDIR



T.C.  
KONAK BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Meclis No : 29/2022

Karar No : 61/2022  
Karar Tarihi : 01.03.2022

Kanunu ile yürürlükteki İlke Kararları ile planlama ilke ve esasları kapsamında, plan değişikliği önerisinin sosyal ve teknik altyapı alanına yönelik olması ve kamu yararı taşıması sebebiyle, ilgili kurum görüşleri de dikkate alınarak kabulüne oybirliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI  
ABDÜL BATUR

KATİP  
OZAN ALİ İLGAZİ

KATİP  
NURTEN SERHADBEYİ

KATİP  
NURDAN-METİN

