



T.C.
KONAK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Meclis No : 179/2021

Karar No : 224/2021
Karar Tarihi : 01.12.2021

Belediye Meclisinin 12.10.2021 günlü birleşiminde İmar Komisyonuna havale edilen Etüd Proje Müdürlüğü tarafından verilen önergeye ilişkin İmar Komisyonu raporunda;

“Meclisçe komisyonumuza havale edilen, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.04.2021 tarihli ve 05.378 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında Kamu Hizmet Alanı olarak belirlenen Çınarlı Mahallesi, 8623 ada, 6 parselin Resmi Kurum Alanı (İzmir Çalışma ve İş Kurumu İl Müdürlüğü Hizmet Binası) olarak belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Önerisi incelenmiştir.

Komisyonumuz tarafından yapılan incelemede; İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.04.2021 tarihli ve 05.378 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında Kamu Hizmet Alanı olarak belirlenen Çınarlı Mahallesi, 8623 ada, 6 parselin TAKS:0.60, KAKS:3.00, Yençok=8 Kat yapılaşma koşullu Resmi Kurum Alanı (İzmir Çalışma ve İş Kurumu İl Müdürlüğü Hizmet Binası) olarak belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Önerisinin plan hiyerarşisi ve planların kademeli birlikteliği ilkesi uyarınca 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda hazırlandığı dikkate alınarak, 3194 sayılı İmar Kanunu ile bu kanuna dayanarak çıkarılan ilgili yönetmelikler kapsamında uygun bulunmuştur. Sayın Meclisin onayına sunulur.” Denilmektedir.

İmar Komisyonunun raporu meclisçe görüşülerek; İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.04.2021 tarihli ve 05.378 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında Kamu Hizmet Alanı olarak belirlenen Çınarlı Mahallesi, 8623 ada, 6 parselin TAKS:0.60, KAKS:3.00, Yençok=8 Kat yapılaşma koşullu Resmi Kurum Alanı (İzmir Çalışma ve İş Kurumu İl Müdürlüğü Hizmet Binası) olarak belirlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Önerisinin plan hiyerarşisi ve planların kademeli birlikteliği ilkesi uyarınca 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı doğrultusunda hazırlandığı dikkate alınarak, 3194 sayılı İmar Kanunu ile bu kanuna dayanarak çıkarılan ilgili yönetmelikler kapsamında uygun bulunarak kabulüne oybirliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
ABDÜL BATOR

KATİP
OZAN ALI ALGAZİ

KATİP
NURTEN SERHADBEYİ

KATİP
EMRAH EROL

Dilek ERGİTAY
Yazı İşleri Müdürü
ASLININ AYNIDIR