



T.C.
KONAK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Meclis No : 78/2021

Karar No : 101/2021

Karar Tarihi : 01.06.2021

Belediye Meclisinin 17.05.2021 günlü birleşiminde İmar – Kentsel Dönüşüm – Tarihsel ve Kültürel Değerleri Koruma Komisyonlarına havale edilen Etüd Proje Müdürlüğünün önerisinde;

“İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’nun 23.06.2020 tarihli ve 10750 sayılı kararı doğrultusunda Tan Mahallesi, 119 ada, 3 parselin tescil gösteriminin kaldırılması ve güncel kadastral veriler doğrultusunda ada içi farklı fonksiyon sınırlarının yeniden düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planı Değişikliği ile 1/500 ölçekli Yerleşim Planı Değişikliği hazırlanmıştır. Konunun Sayın Meclisçe görüşülerek bir karar oluşturulmasını arz ederim.” Önergeye ilişkin;

İmar – Kentsel Dönüşüm Komisyonlarının ayrı ayrı, aynı metinli raporlarında; İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’nun 23.06.2020 tarihli ve 10750 sayılı kararı doğrultusunda 1/1000 ölçekli Kemeraltı 1. Etap Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planında kalan Tan Mahallesi, 119 ada, 3 parselin tescil gösteriminin kaldırılması ve güncel kadastral veriler doğrultusunda 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planı ve 1/500 ölçekli Yerleşim Planında 199 ada, 2, 3 ve tescilli 4 parsellerin ada içi farklı fonksiyon sınırlarının yeniden düzenlenerek, bölge yapılaşma koşulları doğrultusunda 2 ve 3 parsellerde kitle belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planı Değişikliği ile 1/500 ölçekli Yerleşim Planı Değişikliği 2863 Sayılı Koruma Kanunu ile yürürlükteki ilke kararları ve 3194 sayılı İmar Kanunu ile bu kanuna dayanarak çıkarılan ilgili yönetmelikler kapsamında uygun bulunmuştur.” Denilmektedir.

Tarihsel ve Kültürel Değerleri Koruma Komisyonunun raporunda; İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’nun 23.06.2020 tarihli ve 10750 sayılı kararı doğrultusunda Tan Mahallesi, 119 ada, 3 parselin tescil gösteriminin kaldırılması ve güncel kadastral veriler doğrultusunda ada içi farklı fonksiyon sınırlarının yeniden düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planı Değişikliği ile 1/500 ölçekli Yerleşim Planı Değişikliği önerisi uygun bulunmuştur.” Denilmektedir.

İmar – Kentsel Dönüşüm – Tarihsel ve Kültürel Değerleri Koruma Komisyonlarının raporları meclisçe görüşülerek; İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu’nun 23.06.2020 tarihli ve 10750 sayılı kararı doğrultusunda 1/1000 ölçekli Kemeraltı 1. Etap Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planında kalan Tan Mahallesi, 119 ada, 3 parselin tescil gösteriminin kaldırılması ve güncel kadastral veriler doğrultusunda 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planı ve 1/500 ölçekli Yerleşim Planında 199 ada, 2, 3 ve tescilli 4 parsellerin ada içi farklı fonksiyon sınırlarının yeniden düzenlenerek, bölge yapılaşma koşulları doğrultusunda 2 ve 3 parsellerde kitle belirlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Revizyon İmar Planı Değişikliği ile 1/500 ölçekli Yerleşim Planı Değişikliği

Dilek EROKTAY
Yazı İşleri Müdürü
ASLININ AYNI



T.C.
KONAK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Meclis No : 78/2021

Karar No : 101/2021
Karar Tarihi : 01.06.2021

2863 Sayılı Koruma Kanunu ile yürürlükteki ilke kararları ve 3194 sayılı İmar Kanunu ile bu kanuna dayanarak çıkarılan ilgili yönetmelikler kapsamında uygun bulunarak kabulüne oybirliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
ABDÜL BATUR

KATİP
OZAN ALİ İLGAZİ

KATİP
NURTEN SERHADBEYİ

KATİP
NURDAN METİN

