

Sayı : E-68197758-310.01.04-251515  
Konu : UİP- 35169614 plan işlem numaralı 1/1000  
ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi  
hk.

05.07.2021

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : a) Konak Belediye Başkanlığının 16.10.2020 tarihli ve 72966316-115.01.06-E.22533 sayılı yazısı.  
b) İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 24.06.2021 tarihli ve E-66017023-165.02.03-1465234 sayılı yazısı.

Konak Belediye Meclisi'nin 01.09.2020 gün, 126/2020 sayılı kararı ile kabul edilen ve ilgi (a) yazı ekinde Belediyemize iletilen, İzmir I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28.11.2019 tarih, 9996 sayılı kararı doğrultusunda, Konak İlçesi, Mithatpaşa Mahallesi, 725 ada 13, 14, 15 parseller, 726 ada 4, 5, 6, 7, 16, 18, 19 parseller, 730 ada 3, 4, 5 parseller, 731 ada 7 parsel, 734 ada, 14 ve 16 parsellerin tescil gösteriminin işlenmesi, söz konusu parsellerin koruma alanının Çankaya Mahallesi, 792 ada 1 ve 58 parselleri, Mithatpaşa Mahallesi, 734 ada 1, 2, 3, 6, 13, 15 ve 18 parselleri, 732 ada 30 ve 31 parselleri, 731 ada 1 ve 6 parselleri, 730 ada 1, 2, 8, 9, 10 ve 11 parselleri, 726 ada 1, 3, 8, 9, 12, 15, 17, 20, 21 ve 23 parselleri, 725 ada 16 ve 36 parselleri ve 2326 ada 1 parseli kapsayacak şekilde belirlenmesine ve 734 ada 14 ve 16 parsellerde yer alan tescilli taşınmazların imar hattının yeniden düzenlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi, Belediye Meclisimizin 11.01.2021 tarih, 301.05.05.51 sayılı kararıyla uygun bulunmuş olup, Koruma Bölge Kurulu'nun ilgi (b) yazı eki 25.05.2021 tarih, 12241 sayılı kararı ile de uygun bulunarak 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddesi uyarınca onandı.

Bilgi ve gereğini rica ederim.

Mustafa ÖZUSLU  
Büyükşehir Belediye Başkanı V.

Ek :

- 1- Onanlı İmar Planı
- 2- İBB. Meclis Kararı örn.
- 3- İlçe Belediyesi Meclis Kararı örn.

DAĞITIM:

Gereği:

(İZMİR ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜ)

(Ekler-1takım)

KONAK BELEDİYE BAŞKANLIĞINA (Ekler-2 takım)

Bilgi:

YAPI KONTROL DAİRESİ BAŞKANLIĞINA  
ARAŞTIRMA PLANLAMA BİLGİ SİSTEMLERİ ŞUBE  
MÜDÜRLÜĞÜNE

Bu belge güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : \*BSD7KFNPS3\* Pin Kodu :26972

Belge Takip Adresi :

<https://eistem.izmir.bel.tr/ElmzaliBelgeSorgulama.aspx?eD=BSD7KFNPS3&eS=251515>

İlgili Birim

: Koruma Alanları Şube Müdürlüğü

Bilgi İçin

: Nuray SEVİNÇ KAYA

Adres

: Mimar Sinan Mahallesi 9 Eylül Meydanı No:9/1 Kültürpark İçi 1a No'lu

Unvan

: Şehir Plancısı

Birim Telefon

: 02322931217

Birim Faks

:

Telefon

:

Elektronik Ağ

: www.izmir.bel.tr

E-Posta

:

Kep

: izmirbuyuksehirbelediye@hs01.kep.tr

imarsehircilikdb@izmir.bel.tr



**T.C.**  
**İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**

Karar No : 97509404.301.05.51  
Karar Tarihi : 11/01/2021

**MECLİS KARARI**

Meclisimizin 18/12/2020 tarihli toplantısında İmar ve Bayındırlık - Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonlarına havale edilen Başkanlık Önergesine ilişkin, İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 24/12/2020, Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonunun 29/12/2020 tarihli Komisyon Raporunda;

Belediye Meclisimizin 18/12/2020 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen, Bakanlığın UİP- 35169614 plan işlem numaralı, 18/12/2020 tarihli ve E.278043 sayılı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Koruma Alanları Şube Müdürlüğü ifadeli Başkanlık Önergesi, İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 24/12/2020 tarihli, Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonunun 29/12/2020 tarihli toplantısında incelendi. Konak Belediye Meclisininin 01/09/2020 tarihli, 126/2020 sayılı Kararı ile kabul edilen ve 16/10/2020 tarihli, E.22533 sayılı yazı ekinde Belediyemize iletilen; İzmir I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28/11/2019 tarihli, 9996 sayılı Kararı doğrultusunda, Konak ilçesi, Mithatpaşa Mahallesi, 725 ada, 13, 14, 15 parseller; 726 ada, 4, 5, 6, 7, 16, 18, 19 parseller; 730 ada, 3, 4, 5 parseller; 731 ada, 7 parsel; 734 ada, 14 ve 16 parsellerin tescil gösteriminin işlenmesi, söz konusu parsellerin koruma alanının Çankaya Mahallesi, 792 ada, 1 ve 58 parselleri, Mithatpaşa Mahallesi, 734 ada, 1, 2, 3, 6, 13, 15 ve 18 parselleri; 732 ada, 30 ve 31 parselleri; 731 ada, 1 ve 6 parselleri; 730 ada, 1, 2, 8, 9, 10 ve 11 parselleri; 726 ada, 1, 3, 8, 9, 12, 15, 17, 20, 21 ve 23 parselleri; 725 ada, 16 ve 36 parselleri ve 2326 ada, 1 parseli kapsayacak şekilde belirlenmesine ve 734 ada, 14 ve 16 parsellerde yer alan tescilli taşınmazların imar hattının yeniden düzenlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında işlem yapılmak üzere Komisyonlarımızca oybirliği ile uygun bulunmuştur. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Müşterek Rapor, Başkanlıkça okutturularak görüşülmüş olup; söz konusu raporun, İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonlarından geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi ile 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu gereği, Meclisimizce oybirliği ile karar verildi.



Mustafa Tunç SOYER  
Meclis Başkanı

İzel ZENGİNOBUZ DERİNSU  
Divan Kâtibi

Sultan İPEKLİ  
Divan Kâtibi

Onur YİĞİT  
Divan Kâtibi

Yusuf DEMİRCİOĞLU  
Divan Kâtibi  
(Bulunmadı)

**T.C.**  
**İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**

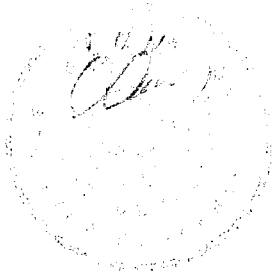
**Karar No** : 97509404.301.05.51  
**Karar Tarihi** : 11/01/2021

**MECLİS KARARI**

Meclisimizin 18/12/2020 tarihli toplantısında İmar ve Bayındırlık - Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonlarına havale edilen Başkanlık Önergesine ilişkin, İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 24/12/2020, Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonunun 29/12/2020 tarihli Komisyon Raporunda;

Belediye Meclisimizin 18/12/2020 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen, Bakanlığın UİP- 35169614 plan işlem numaralı, 18/12/2020 tarihli ve E.278043 sayılı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Koruma Alanları Şube Müdürlüğü ifadeli Başkanlık Önergesi, İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 24/12/2020 tarihli, Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonunun 29/12/2020 tarihli toplantısında incelendi. Konak Belediye Meclisinin 01/09/2020 tarihli, 126/2020 sayılı Kararı ile kabul edilen ve 16/10/2020 tarihli, E.22533 sayılı yazı ekinde Belediyemize iletilen; İzmir I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28/11/2019 tarihli, 9996 sayılı Kararı doğrultusunda, Konak ilçesi, Mithatpaşa Mahallesi, 725 ada, 13, 14, 15 parseller; 726 ada, 4, 5, 6, 7, 16, 18, 19 parseller; 730 ada, 3, 4, 5 parseller; 731 ada, 7 parsel; 734 ada, 14 ve 16 parsellerin tescil gösteriminin işlenmesi, söz konusu parsellerin koruma alanının Çankaya Mahallesi, 792 ada, 1 ve 58 parselleri, Mithatpaşa Mahallesi, 734 ada, 1, 2, 3, 6, 13, 15 ve 18 parselleri; 732 ada, 30 ve 31 parselleri; 731 ada, 1 ve 6 parselleri; 730 ada, 1, 2, 8, 9, 10 ve 11 parselleri; 726 ada, 1, 3, 8, 9, 12, 15, 17, 20, 21 ve 23 parselleri; 725 ada, 16 ve 36 parselleri ve 2326 ada, 1 parseli kapsayacak şekilde belirlenmesine ve 734 ada, 14 ve 16 parsellerde yer alan tescilli taşınmazların imar hattının yeniden düzenlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında işlem yapılması üzere Komisyonlarımızca oybirliği ile uygun bulunmuştur. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Müşterek Rapor, Başkanlıkça okutturularak görüşülmüş olup; söz konusu raporun, İmar ve Bayındırlık - Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonlarından geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi ile 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu gereği, Meclisimizce oybirliği ile karar verildi.



Mustafa Tunç SOYER  
Meclis Başkanı

İzel ZENGİNOBUZ DERİNSU  
Divan Kâtibi

Sultan İPEKLİ  
Divan Kâtibi

Onur YİĞİT  
Divan Kâtibi

Yusuf DEMİRCİOĞLU  
Divan Kâtibi  
(Bulunmadı)