

T.C.  
**İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ**

Karar No : 97509404.301.05.189  
Karar Tarihi : 15/02/2022

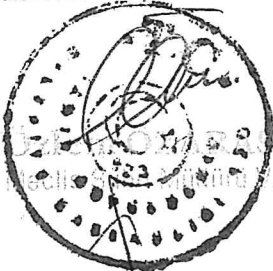
**MECLİS KARARI**

Meclisimizin 13/01/2022 tarihli toplantısında İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonlarına havale edilen Başkanlık Önergesine ilişkin, İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 26/01/2022, Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonunun 09/02/2022 tarihli Komisyon Raporunda;

Belediye Meclisimizin 13/01/2022 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen, Bakanlığın UIP-35317896 plan işlem numaralı, 12/01/2022 tarihli ve E.549517 sayılı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Koruma Alanları Şube Müdürlüğü ifadedi Başkanlık Önergesi, İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 26/01/2022 tarihli, Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonumuzun 09/02/2022 tarihli toplantısında incelendi. Konak Belediye Meclisinin 01/02/2021 tarihli, 27/2021 sayılı Kararı ile kabul edilen ve 19/03/2021 tarihli ve E.19533 sayılı Yazı ekinde Belediyemize iletilen, İzmir I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28/09/2020 tarihli ve 11291 sayılı Kararı doğrultusunda; Konak ilçesi, İsmet Kaptan Mahallesi, 1028 ada, 18 parselin tescil gösteriminin işlenmesi ile kilise gösteriminin yürürlükteki mevzuat hükümleri kapsamında düzenlenmesi ve 1028 ada 10, 14, 24, 25, 26 ve 28 parsellerin koruma alanı olarak belirlenmesine ilişkin hazırlanan, UIP-35317896 plan işlem numaralı, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi, söz konusu plan değişikliği önerisinde, yürürlükteki imar planında imar hatlarının korunan cephe gösterimi ile tanımlandığı ve mülkiyet dokusunun bu hatlara göre oluştuğu anlaşıldığından, imar hatlarında değişiklik yapılmaması koşuluyla, İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28/09/2020 tarihli ve 11291 sayılı Kararı doğrultusunda; 1028 ada, 18 parselin tescil gösteriminin işlenmesi ve 1028 ada 10, 14, 24, 25, 26 ve 28 parsellerin Koruma Alanı olarak belirlenmesi koşuluyla değişiklikle, İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/06/2021 tarihli ve 301.05.714 sayılı Kararı ile uygun bulunmuştur. İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29/11/2021 tarihli ve 13090 sayılı Kararı ile plan notunun, “İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28/09/2020 tarihli ve 11291 sayılı Kararı doğrultusunda “Koruma Alanı” olarak belirlenen alanda kalan parsellere ilişkin yapılaşmaya esas (yapılaşma nizamının, yapı yüksekliğinin, çekme mesafelerinin belirlenmesine ilişkin) tüm iş ve işlemlerin Koruma Bölge Kurulu tarafından değerlendirilmesi gerekmektedir.” şeklinde düzeltilmesi koşuluyla değişiklikle uygun bulunduğundan, anılan Koruma Bölge Kurulu Kararı doğrultusunda yeniden hazırlanan, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi, Komisyonlarımızca oybirliği ile kabul edilmiştir. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Müşterek Rapor, Başkanlıkça okutturularak görüşülmüş olup; söz konusu raporun, İmar ve Bayındırlık – Eğitim, Kültür, Gençlik ve Spor Komisyonlarından geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi ile 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu gereği, Meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

ASLININ AYNI DİR



Mustafa ÖZÜSLÜ  
Belediye Başkan Vekili  
Meclis Başkanı

Deniz BEKTAŞ  
Divan Kâtibi

Dolunay BAYER  
Divan Kâtibi

Ali BOR  
Divan Kâtibi  
(Bulunmadı)

Fırat EROĞLU  
Divan Kâtibi

6  
A/A