

Sayı : 18898925-952.01.04.04-E.170685

Konu : Afete Maruz Bölge

DAĞITIM YERLERİNE

- İlgi : a) Mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığının (Mülga Afet İşleri Genel Müdürlüğü) 12.07.1993 tarih ve 5986 sayılı Genelgesi.
b) İçişleri Bakanlığı Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığının 13.11.2019 tarih ve 168740 sayılı yazısı ve eki 07.11.2019 tarih ve 2019/1756 sayılı Cumhurbaşkan Kararı örneği ve eki liste.

İçişleri Bakanlığı Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığının ilgi (b) yazısında; İlimizin muhtelif ilçelerine bağlı yerleşim yerlerine ait, 7269 sayılı Yasanın 14. maddesi gereğince alınan Cumhurbaşkan Kararının bir örneğinin gönderildiği belirtilerek; konunun, 7269-1051 sayılı Yasanın 14. maddesi gereği mahallinde ilan edilmesi ve işlem yapılmak üzere ilgililere iletilmesi istenmektedir.

İlimiz, Bornova İlçesi, Çankule Mahallesi ile Konak İlçesi, Atamer Mahallesi için düzenlenen 06.05.2019 tarihli Jeolojik Etüt Raporu ve ilgi (b) yazı ekinde gönderilen 07.11.2019 tarih, 2019/1756 sayılı Cumhurbaşkan Kararı ve eki liste ekte gönderilmekte olup, 7269 sayılı Kanununun 14. maddesi ve ilgi (a) Genelge esaslarına göre mahallinde 60 gün süre ile ilan edilmesi ve ilan Tutanaklarının Valiliğimize (İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü) gönderilmesi hususunda bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Mustafa YILDIZ
Vali a.
Vali Yardımcısı

Ek :

- 1 - Cumhurbaşkan Kararı örneği ve eki liste (2 sayfa)
- 2 - 06.05.2019 tarihli Jeolojik Etüt Raporu ve eki kroki (4 sayfa)

Dağıtım:

Gereği:

Bilgi:

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanununun 5.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C.
İZMİR VALİLİĞİ
İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü

İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
BAŞKANLIĞINA
BORNOVA KAYMAKAMLIĞINA
KONAK KAYMAKAMLIĞINA
BORNOVA KAYMAKAMLIĞINA
(Bornova Belediye Başkanlığı)
KONAK KAYMAKAMLIĞINA
(Konak Belediye Başkanlığı)

İZMİR ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL
MÜDÜRLÜĞÜNE

Not: 5070 sayılı elektronik imza kanununun 5.maddesi gereği bu belge elektronik imza ile imzalanmıştır.



T.C. CUMHURBAŐKANLIĐI

Karar Sayısı: 1756

Ekli listedeki yerleşim yerlerinin, karŐılarında tarih ve sayıları belirtilen Bakanlar Kurulu kararlarının kapsamından çıkarılmasına ve aynı listede tarihleri yazılı jeolojik etüt raporları ile eki pafta/haritalarda sınırları gösterilen alanların afete maruz bölge olarak ilan edilmesine, 7269 sayılı Kanunun 2 nci ve 14 nc maddeleri gereğince karar verilmiştir.


7 Kasım 2019


Recep Tayyip ERDOĐAN
Cumhurbaşkanı

9.7./11./2019 TARİHLİ VE 136.. SAYILI
CUMHURBAŞKANI KARARININ EKİ LİSTE

SIRA NO	İLİ	İLÇESİ	BELDESİ/KÖYÜ	MAHALLESİ/MEZRASI/ MEVKİİ	AFETİN TÜRÜ	RAPOR TARİHİ	KAPSAMDAN ÇIKARILACAK AFETE MARUZ BÖLGE'YE İLİŞKİN BKİK TARİHİ/SAYISI	AÇIKLAMALAR
1	İZMİR	BAYRAKLI		ÇİÇEK	KAYA DÜŞMESİ	2.08.2019	27.12.2002-2002/5104	Daha önceki yıllarda Bakanlar Kurulunca ilan edilen ve koordinatırsız kroki halinde olan afete maruz bölge sınırlarının sayısallaştırılması ihtiyacının doğması üzerine Başkanlığımızca Valiliklerine (il Afet ve Acil Durum Müdürlüğü) 11.07.2014 tarih ve 14495 sayılı yazımız gönderilmiş ve kroki halinde olan afete maruz bölgelerin sayısallaştırılması istenilmiştir. Raporlar bu kapsamda hazırlanmıştır.
2	İZMİR	BAYRAKLI		FUAT EDİP BAKSI	KAYA DÜŞMESİ	10.05.2019	16.12.2011-2011/2598	
3	İZMİR	BERGAMA		TIYELTI	HEYELAN	7.05.2019	27.12.2002-2002/5104	
4	İZMİR	BORNAVVA KONAK		ÇAMKULE ATAMER	HEYELAN	6.05.2019	14.02.1967-6/7770	
5	İZMİR	BORNAVVA		ZAFER	HEYELAN	8.05.2019	20.12.1993-93/5204	
6	RİZE	ÇAMLIHEMŞİN	TOPLUCA		HEYELAN	9.11.2018	05.08.1982 8/5170	
7	RİZE	ÇAMLIHEMŞİN		AŞAĞI ŞİMŞİRLİ, KAVAK, KONAKLAR	HEYELAN	9.11.2018	05.07.2006-2006/10719	
8	RİZE	MERKEZ	DEREBAŞI		HEYELAN	14.11.2018	03.03.1990-90/212	
9	RİZE	MERKEZ	TAŞKÖPRÜ		HEYELAN	23.10.2018	27.12.2002-2002/5104 24.05.2006-2006/10504 20.08.1997-97/9895 18.06.2003-2003/5817 16.12.2013-2013/5739	


Hasan Gürhan İLGEN
Jeoloji Mühendisi


Ramazan Selçuk YRDIMCİEL
Geyve Başkanı


Yusuf AYSU
Planlama ve Risk Azaltma Dairesi Başkanı





T.C.
İZMİR VALİLİĞİ
İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü

JEOLOJİK ETÜT RAPORU

İLİ : İZMİR
İLÇESİ : BORNOVA-KONAK
(Eski Altındağ Semti)
MAHALLESİ : ÇAMKULE (BORNOVA)
ATAMER (KONAK)

AFETİN TÜRÜ : HEYELAN
AFETİN TARİHİ :
ETÜT TARİHİ : 29.04.2019
RAPOR TARİHİ : 06.05.2019

1. AMAÇ ve KAPSAM:

İzmir İli, Bornova İlçesi (eski Altındağ Semti), Çamkule Mahallesi ile İzmir İli, Konak İlçesi, Atamer Mahallesi için, Mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Mülga Afet İşleri Genel Müdürlüğünce düzenlenen 25.09.1992 tarihli Etüt Raporuna istinaden, 20.12.1993 tarih ve 93/5204 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile kabul edilen ve kroki halinde olan Afete Maruz Bölge sınırının Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığının 11.07.2014 tarih ve 14495 sayılı yazısına istinaden yerinde koordinat alınarak sayısallaştırma işlemidir.

2. ÖNCEKİ ÇALIŞMALAR:

Ege Üniversitesi Yerbilimleri Fakültesi Mühendislik Jeolojisi Bölümünden Jeoloji Yüksek Mühendisi Semih ÇAKICI tarafından 1981 yılı Mart ayı boyunca yapılan inceleme ve tetkik neticesinde düzenlenen BİLA tarihli Raporda; Çok eski yıllardan beri kitle hareketlerinin görüldüğü Altındağ çevresindeki yer kaymalarının hızlı ve plansız olarak gelişen yerleşim alanlarındaki alt yapı bozuklukları ve aşırı yağışlar nedeni ile suya doymun hale gelen (kumtaşı, çakıltası, çamurtaşı ve kireçtaşlarının ardalanmasından oluşan birim içindeki) çamurtaşlarında ortaya çıkmış olduğu, çamurtaşları içinde artan boşluk suyu basıncı ve su içeriği nedeni ile yer kaymalarının eğrisel yüzeyli kitle hareketleri şeklinde olduğu, çalışma alanının Güney Batısındaki tarlalık alanlardaki yer kaymasında eğrisel yüzeyli kitle hareketinin topukta kabaran malzemenin akması ile sonuçlanmış olduğu, Altındağ yerleşim alanındaki yer kaymalarının hızlarının yavaş olması ve bir alan ile sonuçlanmamış olmalarının can ve mal kaybını azaltmış olduğu, III numaralı su deposunun Kuzey Batısındaki birbiri ardına sıralanan iki kitle hareketinin 21.000 m² lik bir alanı etkilemekte olduğu, elektrik sondajlarla saptanan daha derin kayma yüzeyinde, alt yapı bozuklukları ve aşırı yağışların zemini suya doymunluk sağlayabilecek kadar fazla ve sürekli etkilemesi halinde oluşacak kitle hareketinin çok daha geniş alanları etkileyebilecek olduğu, Altındağ çevresindeki kitle hareketlerinin belirtilerinin enaz 20 yıldan beri bilinmekte olmasına karşın bugüne kadar hiçbir önlem alınmamış olduğu, alt yapı ve plandan evvel oluşan yerleşim alanının bugün düşük kaliteli ve gayri sıhhi yapılarla dolduğu, alt yapıdaki bozukluklar nedeni ile oluşacak sızıntılar ve aşırı yağışların çamurtaşları içinde boşluk suyu basıncını arttıracak ve çamurtaşlarının kesme direncini azaltarak kaymaya neden olacağı, bu nedenle yer kaymalarının olduğu bu bölgelere yeni yatırımların yapılmasının önlenmesi gerektiği, yeni yerleşim alanlarının kitle hareketlerinin bulunmadığı (mümkün olduğu kadar neojen birimlerinin dışındaki) alanlara kaydırılması gerektiği, Altındağ yerleşim alanındaki alt yapı bozukluklarının giderilmesi kanalizasyon sistemlerinin çok sağlam olarak ve sızıntılara olanak vermeyecek şekilde yapılması gerektiği, Altındağ'daki su depolarından oluşabilecek kaçakların çok iyi araştırılması ve herhangi bir kaçağın oluşmamasına dikkat edilmesi gerektiği, kayma alanlarının ve tüm Altındağ'ın kısa sürede derin köklü ağaçlarla ağaçlandırılması gerektiği, yüzeysel drenajın çok iyi bir şekilde yapılmasının sağlanması ve yağmur sularının derinlere süzülmesinin mümkün olduğu kadar engellenmesi gerektiği belirtilmektedir.

Mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Mülga Afet İşleri Genel Müdürlüğünce düzenlenen 21.02.1984 tarihli Jeolojik Etüd Raporunda; İzmir İli, Bornova İlçesi, Altındağ Semti, Çamkule Mahallesinde meydana gelen heyelan olayının genel hayatı etkilememekte olup söz konusu yerde Mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığınca yapılacak herhangi bir işlemin bulunmamakta olduğu,

AK L ~



yıkılan 4 konutun yanısıra hasar gören 4 konutta iskan edilmesinin sakıncalı görüldüğü ve yıktırılmaları gerektiği kanısına varılmış olduğu, heyelanlı saha dışında yer alan 5 konutta ise şimdilik iskan edilmesinin uygun görülmediği, imar planında sınırları belirtilen alanın iskana yasaklanması ve "Afete Maruz Bölge" kapsamına alınması gerektiği, söz konusu alanın imar planında yeşil saha olarak değerlendirilmesinin uygun olduğu, gerek Çamkule gerekse Gültepe Mahallelerinde aktif heyelana maruz alan dışında, imar planı dahilinde muhtemel heyelana maruz yerlerin bulunduğu gözlenmiş olduğu, İller Bankasınca yörede yapılacak imar planına esas şehircilik etüdünde durumun göz önünde bulundurulmasının gerektiği belirtilerek, raporda yıkılan 4 konuta ait isim listesi, yıktırılması gerekli 4 konutun isim listesi ve şimdilik oturulmasında sakınca görülen 5 konuta ait isim listeleri verilmiş olup, heyelana maruz 8 konut için etkisizlik onayının alınması gerektiği belirtilmiştir.

8 konutun naklinin önerildiği 21.02.1984 tarihli Jeolojik Etüt Raporuna istinaden, Mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Mülga Afet İşleri Genel Müdürlüğünün 16.03.1984 tarih ve 3096 sayılı Bakanlık Olur'u ile; İzmir İli, Merkez İlçesine bağlı Altındağ Sementi Çamkule Mahallesi meydana gelen heyelan olayının anılan yerin genel hayata etkisiz olduğuna dair Etkisizlik Olur'u alınmıştır.

Mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Mülga Afet İşleri Genel Müdürlüğünce İzmir İli, Merkez İlçesine bağlı Altındağ Sementi Çamkule Mahallesi afete maruz bölgenin sınırının kesinleştirilmesi amacıyla yapılan tarama etüdü sonucunda düzenlenen 25.09.1992 tarihli Etüt Raporunda; yapılan incelemede Çamkule Mahallesi daha önce afete maruz bölge olarak belirlenen alanların sınırlarında bir değişiklik olmadığını tespit edildiği, bu nedenle ekli krokide belirtilen alan için "Afete Maruz Bölge" kararının alınmasının gerektiği belirtilmiştir.

Mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Mülga Afet İşleri Genel Müdürlüğünce düzenlenen 25.09.1992 tarihli Etüt Raporu ve eki krokiye istinaden, 20.12.1993 tarih ve 93/5204 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile "Afete Maruz Bölge" kararı alınmıştır.

Mülga İzmir Bayındırlık ve İskan Müdürlüğünce düzenlenen 06.02.1998 tarihli Ön Raporda; İzmir İli, Bornova İlçesi, Altındağ Sementi, Çamkule Mahallesi meydana gelen heyelanın incelendiği, son yağışlar ile birlikte 713 No'lu Sokağın devamındaki Mevkiide killi biriminde yer yer kaymaların olduğu ve Hüseyin MERT'e ait konutun arka cephesindeki tekniğine uygun yapılmayan perde duvarın evin arka duvarına yıkılmasına neden olduğu, konutta herhangi bir hasarın bulunmadığı, söz konusu yerde Mehmet BAKTİMUR, Mevlüt CAN ve Vahap TAŞDEMİR'e ait konutları da etki alanına alan heyelanda rapor eki krokide gösterildiği gibi Doğu Batı doğrultulu heyelan aynalarının olduğu, ayrıca bu sahada Büyükşehir Belediyesince malzeme alımının yapıldığının bildirildiği, Büyükşehir Belediyesince yapılan malzeme alımı, zeminin stabilitesini bozduğundan, sahadan malzeme alımının durdurulmasının gerektiği, heyelan etki sahasındaki konutların ilgili Belediyesince kontrol altında tutularak herhangi bir tehlike anında Kaymakamlıkça binalarda oturanların geçici iskanlarının sağlanarak tahliye edilmesinin gerektiği, söz konusu konutlarda herhangi bir hasar olmamasına rağmen, heyelan aynasının 40-50 m. uzunlukta ve 2-3 m. yükseklikte olmasının konunun detaylı olarak incelenmesi sonucunu doğurduğu, bu nedenle yörenin bir kere de Bakanlık teknik elemanlarınca incelenmesinin gerektiği ve yukarıdaki tedbirlerin Bakanlıktan gelecek talimata kadar devam etmesi gerektiği kanısına varıldığı belirtilmiştir.

24.02.1998 günü Bornova İlçesine bağlı Altındağ Sementinin Merkez, Zafer ve Çamkule Mahallelerinde aşırı yağışlar sonucu meydana gelen heyelan olaylarının Mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Mülga Afet İşleri Genel Müdürlüğünce incelenmesi neticesinde düzenlenen 03.03.1998 tarihli Jeolojik Etüt Raporunda; Sonuç ve Öneriler: 3) Çamkule Mahallesiindeki heyelan olayının imar planı dışında Altındağ Köyü, Damlacık Mevkii 24 pafta, 2375 No'lu kadastro parselinde şev kayması şeklinde gelişmiş ve Mehmet PEKDEMİR'e ait konutun arkasındaki istinat duvarının yıkılmış ve yeniden inşa edilmiş olduğu belirtilmiştir.

Mülga İzmir Bayındırlık ve İskan Müdürlüğünce, Altındağ- Çamkule Mahallesi tapununun 7562 Ada 4 Parsel Numarada kayıtlı hasarlı binanın yoğun yağış sonucu oturulmaya elverişli olup olmadığını incelenmesi amacıyla düzenlenen 01.02.2002 tarihli Raporda; meyilli bir arazi bitiminde yapılan binanın çevresindeki toprak malzemenin tekniğine uygun yapılmayan istinat duvarını daha sonra da zemin katın duvarlarını yıktığı, ancak taşıyıcı sistemde herhangi bir tehlike bulunmadığının görülmüş olduğu, 7269-1051 sayılı Afet Kanununa göre genel hayatı etkileyici bir durum olmadığından Valiliğince (Bayındırlık ve İskan Müdürlüğü) yapılacak bir işlem bulunmayan binanın

AK A - N



3194 sayılı Yasa gereği durumunun Belediyesince incelenmesi ve gerekli işlemlerin yapılması, bina arkasındaki toprağın kaymasının önlenmesi için Belediyesince veya ilgisince tekniğine uygun istinat duvarı yapılması, istinat duvarı yapılıncaya kadar söz konusu binanın can ve mal güvenliği açısından boş tutulması gerektiği kanısına varıldığı belirtilmiştir.

3. AFET DURUMU:

Yapı ve ikamet için yasaklanmış afete maruz bölge sınırları içinde kalan konutlarda ikamet edildiği tespit edilmiştir.

Mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Mülga Afet İşleri Genel Müdürlüğünce düzenlenen 25.09.1992 tarihli Etüt Raporu ve eki krokiye istinaden, 20.12.1993 tarih ve 93/5204 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile kabul edilen ve kroki halinde olan Afete Maruz Bölge sınırının Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığının 11.07.2014 tarih ve 14495 sayılı yazısına istinaden yerinde koordinat alınarak sayısallaştırılması yapılan Afete Maruz Bölge Haritası Ek-1'de verilmiştir.

4. SONUÇ VE ÖNERİLER:

İzmir İli, Bornova İlçesi (eski Altındağ Semt), Çamkule Mahallesi ile İzmir İli, Konak İlçesi, Atamer Mahallesi ile ilgili yapılan bu çalışma ile; Mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Mülga Afet İşleri Genel Müdürlüğünce düzenlenen 25.09.1992 tarihli Etüt Raporu ve eki krokiye istinaden, 20.12.1993 tarih ve 93/5204 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile kabul edilen ve kroki halinde olan Afete Maruz Bölge sınırı Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığının 11.07.2014 tarih ve 14495 sayılı yazısına istinaden yerinde koordinat alınarak sayısallaştırılmıştır.

Yapılan bu çalışma sayısallaştırma çalışması olup, Bakanlar Kurulunun 20.12.1993 tarih ve 93/5204 sayılı Afete Maruz Bölge kararının alındığı tarihten sonra alanda yapılan konutlar için herhangi bir hak sahipliği çalışması yapılmayacaktır.

İzmir İli, Bornova İlçesi (eski Altındağ Semt), Çamkule Mahallesi ile İzmir İli, Konak İlçesi, Atamer Mahallesi ait, Mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı Mülga Afet İşleri Genel Müdürlüğünce düzenlenen 25.09.1992 tarihli Etüt Raporu ve eki krokiye istinaden, 20.12.1993 tarih ve 93/5204 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile kabul edilen Afete Maruz Bölge kararının Kararname kapsamından çıkarılarak, Ek-1'de sınırları belirtilen alan için Afete Maruz Bölge kararı alınması gerekmektedir.

05/05/2019

Sezgin KAZAZ
İnşaat Müh.

05/05/2019

E. Heval YARITAŞ ÇETİN
Jeo. Yük. Müh.

05/05/2019

Dilek ÇOLAK
Jeofizik Müh.

T.C. İZMİR VALİLİĞİ İL AFET ve ACİL DURUM MÜDÜRLÜĞÜ			
	ADI SOYADI - UNVANI	TARİH	İMZA
İNCELEME ve TASVİP	Sezgin KAZAZ Planlama ve Risk Azaltma Şube Müdürü V.	05/05/2019	
TASDİK OLUNUR 05/05/2019 Osman Metin SAROĞLU İl Afet ve Acil Durum Müdürü			

EKLER:

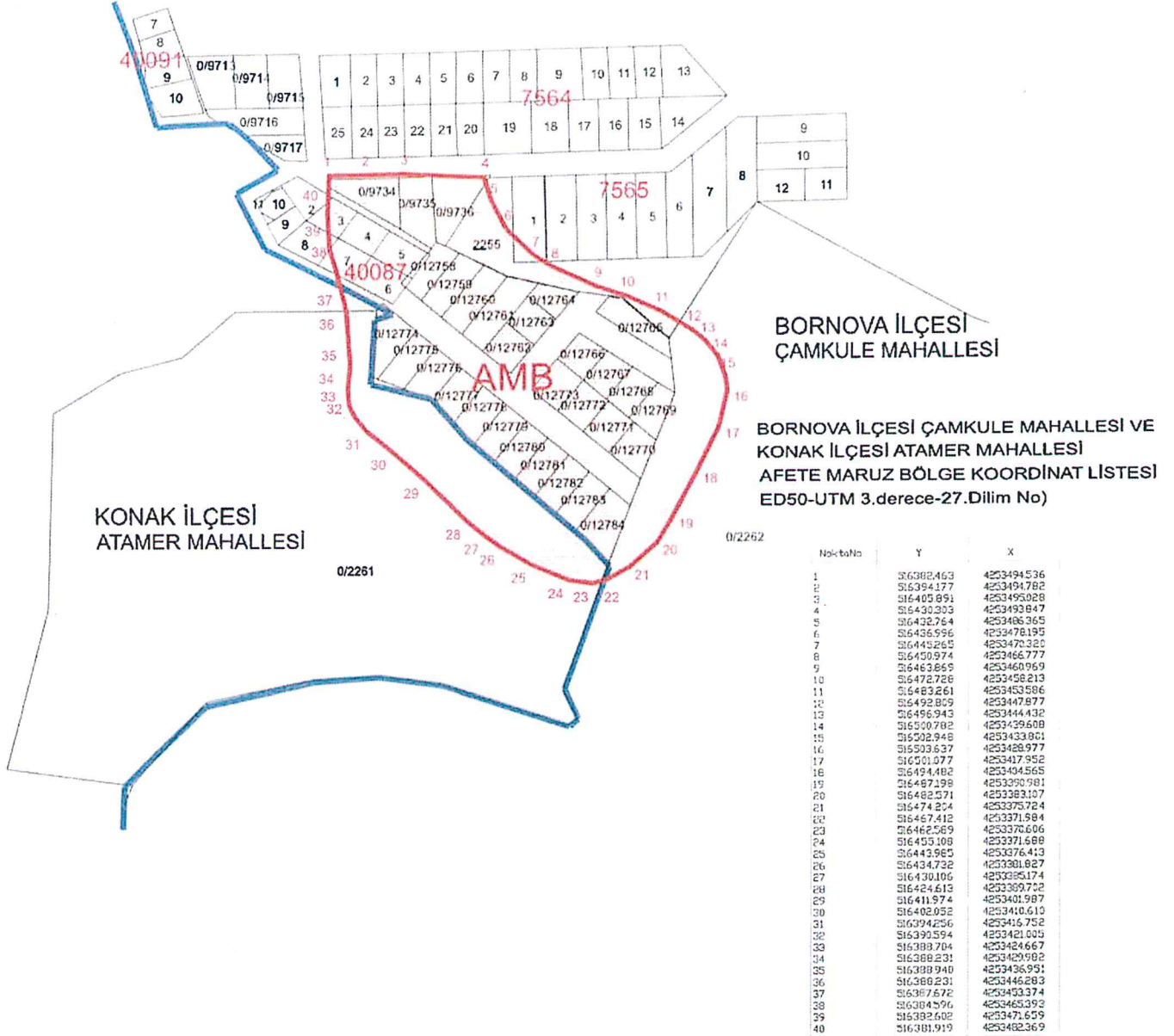
Ek-1) Afete Maruz Bölge Haritası

T.C.
İZMİR VALİLİĞİ
İL AFET VE ACİL DURUM MÜDÜRLÜĞÜ

İLİZMİR
İLÇESİBORNOVA-KONAK
MAHALLESİÇAMKULE-ATAMER
AFET TÜRÜHEYELAN
1/1000 LİKPAFTA NO L18a-09c-2d

AFETE MARUZ BÖLGE HARİTASI

N
(ÖLÇEKSİZ)



Not : Bu harita 25.09.1992 tarihli Jeolojik Etüt Raporuna göre alınan 20.12.1993 tarih ve 93/5204 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile kabul edilen Afete Maruz Bölge haritasının, koordinat alınarak sayısallaştırılmış halidir.

Not : 06 / 05 / 2019 tarihli Jeolojik Etüt Raporunun ekidir.

LEJANT

AFETE MARUZ BÖLGE

İLÇE SINIRLARI

Adı Soyadı

Ömer İŞİK

Eylem Heval YARITAŞ ÇETİN

Sezgin KAZAZ

Unvanı

Harita Mühendisi

Jeoloji Mühendisi

Şube Müdürü

İmza

(Signature)

(Signature)

