

Toplam Tahsis	=	22180.57
Toplam İmar Ada Alanı	=	22180.57
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	33831.83
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	0.00
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00
Toplam DOP Kesilmeden Tahsis Alanı	=	11470.67
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	45302.50
Toplam Pay	=	45302.50
Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.3443875
DOPO (OKO ile birlikte)	=	0.3443875
Maksimum Dop Oranı	=	0.45
Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı		
Kamuya Ayrılan Alan	=	33831.83 - 22180.57 = 11651.26
Düzenleme Ortaklık Payı	=	11651.26 / 33831.83 = 0.3443875

İLİ :	SAYFA NO:1									
İLÇESİ :										
KÖYÜ/MAHALLESİ :										
T.C.	BELEDİYESİ	NOLU UYGULAMASAHASI								
Ö Z E T C E T V E L İ										
K A D A S T R O									İ M A R	
Ada/Par	Alan	DirekTahsis	Eski Terk	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İ.Tahsis	AdaNo	Alan
IHDAS B	522.10	-	-	-	522.10	-	522.10	0.00	8108	13177.43
IHDAS A	749.34	-	-	-	749.34	-	749.34	0.00	8111	9003.14
1384/17	3300.00	3300.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00		
1446/1	6482.00	-	-	-	6482.00	-	2232.32	4249.68		
1446/2	65.00	-	-	-	65.00	-	22.39	42.61		
1446/3	61.50	-	-	-	61.50	-	21.18	40.32		
1447/10	3215.00	-	1347.97	-	4562.97	-	1571.43	2991.54		
1447/11	1982.00	-	831.00	-	2813.00	-	968.76	1844.24		
1447/12	811.00	-	340.03	-	1151.03	-	396.40	754.63		
1448/1	7740.00	5753.20	-	-	1986.80	-	684.23	1302.57		
1448/2	690.00	690.00	-	-	0.00	-	0.00	0.00		
1448/4	3135.00	-	-	-	3135.00	-	1079.65	2055.35		
1448/5	2355.00	-	-	-	2355.00	-	811.03	1543.97		
1448/6	2545.00	-	-	-	2545.00	-	876.47	1668.53		
1448/8	115.00	-	-	-	115.00	-	39.60	75.40		
1448/9	4587.00	1727.47	-	-	2859.53	-	984.79	1874.74		
1448/10	4823.50	-	-	-	4823.50	-	1661.15	3162.35		
1448/11	76.50	-	-	-	76.50	-	26.35	50.15		
1448/13	800.00	-	-	-	800.00	-	275.51	524.49		

K A D A S T R O T O P L A M L A R I									İ M A R	
Toplam Pay	Toplam Alan	Top Tahsis	Toplam Y.Terk	Toplam D.Girmeyen	Toplam Dopal	Top. Dopalma	Düz. Giren Dop	Toplam Tahsis	Toplam Alan	
45302.50	45302.50	11470.67		0.00	33831.83	-	11651.26	22180.57	22180.57	

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı
Kamuya Ayrılan Alan= 33831.83 - 22180.57 = 11651.26
Düzenleme Ortaklık Payı = 11651.26 / 33831.83 = 0.3443875
ÖZTÜRK HARİTA İNŞ.MÜH.MÜŞ.TURİZM.TİC.LTD. Nİ For Windows

*Yoldan ihdas edilen alanlar DOP olarak değerlendirilmiştir.

*İlokul alanına isabet eden 1384 ada 17 parselin tamamı DOP kesilmeden ilkokul alanına tahsis edilmiştir.

*Resmi Kurum alanına isabet eden 1448 ada 1 parselin 5753.20 m2 lik kısmı DOP kesilmeden Resmi Kurum alanına tahsis edilmiştir.

*Resmi Kurum alanına isabet eden 1448 ada 2 parselin tamamı DOP kesilmeden Resmi Kurum alanına tahsis edilmiştir.

*Resmi Kurum alanına isabet eden 1448 ada 9 parselin 1727.47 m2 lik kısmı DOP kesilmeden Resmi Kurum alanına tahsis edilmiştir.

Özür Serbayrak
Harite Tekniği

Mehmet ZAL
Harita Mühendisi
Binyüzyıl Yetkilisi

ÖZTÜRK HARİTA
İNŞ.MÜH.MÜŞ.TURİZM TİC.LTD.ŞTİ.
Vali Rahmi Bey Mh 319 Sk No 116 D:3 Buca-İZMİR
Tel:0232 452 86 42 Fax:438 86 66
Şirinyer V.D. 715 015 7215
Mersis No:0715015721500015
İzmir Ticaret Odası:810871
ozturkharita35@hotmail.com

Meltem ÇOLAKOĞLU
Harita Mühendisi
Oda Sicil No:20142